

**ПРОТОКОЛ**  
**Заседания Совета**  
**Ассоциации содействия строительным организациям «Национальный альянс строителей»**  
**(далее – Ассоциация)**

05 сентября 2017г.

Московская обл., г. Долгопрудный

Всего членов Совета Ассоциации – 3  
Присутствует – 2, заседание правомочно  
Кворум для голосования имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О внесении изменений во внутренние документы Ассоциации.

**По первому вопросу заседания:**

Слушали председательствующего, который предложил: на основании замечаний, указанных в письмах Ростехнадзора № 09-01-03/7865 от 29.06.2017г., № 09-01-03/9103 от 21.07.2017г., внести следующие изменения во внутренние документы Ассоциации:

**В отношении документа «Стандарты и правила предпринимательской и профессиональной деятельности, обязательные для выполнения членами Ассоциации содействия строительным организациям «Национальный альянс строителей»»: признать разделы 3 и 6 недействительными (утратившими силу).**

**В отношении Положения о раскрытии информации Ассоциации содействия строительным организациям «Национальный альянс строителей» (в новой редакции):**

- пункт 1 статьи 3 Положения изложить в следующей редакции:

*«1) сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, в том числе сведения о лицах, прекративших свое членство в Ассоциации, в соответствии с требованиями части 5 статьи 7.1 Федерального закона №315 – ФЗ от 01.12.2007 (далее 315-ФЗ) года, а именно, раскрытию на официальном сайте подлежат сведения, указанные в части 3 статьи 7.1 315-ФЗ, за исключением сведений о месте жительства, паспортных данных (для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами. Так же в соответствии с требованиями части 4 статьи 7.1 315-ФЗ подлежит размещению на официальном сайте информация о дате прекращения членства в Ассоциации и об основаниях такого прекращения. Так же размещению на официальном сайте Ассоциации подлежат иные сведения содержащиеся в реестре членов Ассоциации с учетом требований части 5 статьи 7.1 315-ФЗ, в том числе сведения из реестра членов Ассоциации предусмотренные требованиями статьи 55.17 Градостроительного кодекса РФ»;*

- подпункт «д» пункта 2 статьи 3 Положения изложить в следующей редакции:

*«д) Иные документы обязательные предусмотренные требованиями частей 1, 2 и 4 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ, иные документы, которые являются обязательными к разработке для Ассоциации, в том числе в соответствии с требованиями Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»»;*

- пункт 14 статьи 3 Положения изложить в следующей редакции:

*«14) Информация о кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда и средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (в случае формирования такого компенсационного фонда). Указанная информация подлежит изменению в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем наступления события, повлекшего за собой такие изменения».*

**В отношении Квалификационных стандартов «Специалист по организации строительства (ГИП)»:**

- пункт 3-1 стандартов изложить в следующей редакции:

**«3-1 Требования к должностным обязанностям.**

*К должностным обязанностям специалистов по организации строительства должны относиться:*

1) организация входного контроля проектной документации объектов капитального строительства;

2) оперативное планирование, координация, организация и проведение строительного контроля в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

3) приемка законченных видов и отдельных этапов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, элементов, конструкций и частей объектов капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения, их участков с правом подписи соответствующих документов;

4) подписание следующих документов:

а) акта приемки объекта капитального строительства;

б) документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов;

в) документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

г) документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (при их наличии)»;

- пункт 6-1 стандартов изложить в следующей редакции:

**«6-1 Требования к специалисту по организации строительства, выполняющему работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, за исключением объектов использования атомной энергии.**

*В случае, если специалист выполняет работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах он так же должен соответствовать требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 №559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов» в части требований предъявляемых к работникам члена саморегулируемой организации, осуществляющего, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, занимающим должности руководителей, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в том числе:*

1) в части образования:

*- наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, при этом направление подготовки, специальность в области строительства, по которым получено высшее образование, должно быть перечислено в Перечне направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства,*

утвержденном приказом Минстроя России от 06.04.2017 №688/пр. (Приложение 1);  
- повышение квалификации в области строительства, осуществляемое не реже одного раза в 5 лет.  
2) в части стажа - стаж работы по специальности не менее 5 лет.

**Перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства, утвержденном приказом Минстроя России от 06.04.2017 №688/пр, прилагается к настоящему стандарту»;**

- подпункт 4.1 пункта 4 стандартов изложить в следующей редакции:

«4.1 Специалист по организации строительства должен иметь высшее образование по специальности или направлениям подготовки в области строительства<sup>1</sup> – бакалавриат, специалитет или магистратура, при этом направление подготовки, специальность в области строительства, по которым получено высшее образование, должно быть перечислено в Перечне направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства, утвержденном приказом Минстроя России от 06.04.2017 №688/пр. (приложение 1)»;

- дополнить стандарты Приложением 1.

**В отношении Квалификационного стандарта «Руководитель»:**

- изложить наименование документа в следующей редакции:

«Квалификационный стандарт «Руководитель»»»

- первый заголовок стандарта изложить в следующей редакции:

**«Квалификационный стандарт руководителя»;**

- подпункт 2.1 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2.1. Индивидуальный предприниматель, руководитель строительной организации, самостоятельно организующий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, должен иметь высшее образование по специальности или направлениям подготовки в области строительства – бакалавриат, специалитет или магистратура, при этом направление подготовки, специальность в области строительства, по которым получено высшее образование, должно быть перечислено в Перечне направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства, утвержденном приказом Минстроя России от 06.04.2017 №688/пр. (Приложение 1). Перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства, утвержденном приказом Минстроя России от 06.04.2017 №688/пр, прилагается к настоящему стандарту»;

- дополнить стандарт Приложением 1;

<sup>1</sup> В соответствии с приложением №2 к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2017г. №688/пр.

- пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

*«3.1. Индивидуальный предприниматель, руководитель юридического лица - строительной организации, самостоятельно организующий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, должен обладать следующим опытом практической работы:*

*- стаж работы по специальности не менее чем пять лет;*

*Для индивидуального предпринимателя, руководителя строительной организации, самостоятельно организующего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии):*

*- стаж работы по специальности не менее чем пять лет»;*

- пункт 4.3 стандарта упразднить.

Вопрос поставлен на голосование

Результаты голосования: «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержался» - нет

**Решили:** на основании замечаний, указанных в письмах Ростехнадзора № 09-01-03/7865 от 29.06.2017г., № 09-01-03/9103 от 21.07.2017г., внести следующие изменения во внутренние документы Ассоциации:

**В отношении документа «Стандарты и правила предпринимательской и профессиональной деятельности, обязательные для выполнения членами Ассоциации содействия строительным организациям «Национальный альянс строителей»»: признать разделы 3 и 6 недействительными (утратившими силу).**

**В отношении Положения о раскрытии информации Ассоциации содействия строительным организациям «Национальный альянс строителей» (в новой редакции):**

- пункт 1 статьи 3 Положения изложить в следующей редакции:

*«1) сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, в том числе сведения о лицах, прекративших свое членство в Ассоциации, в соответствии с требованиями части 5 статьи 7.1 Федерального закона №315 – ФЗ от 01.12.2007 (далее 315-ФЗ) года, а именно, раскрытию на официальном сайте подлежат сведения, указанные в части 3 статьи 7.1 315-ФЗ, за исключением сведений о месте жительства, паспортных данных (для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами. Так же в соответствии с требованиями части 4 статьи 7.1 315-ФЗ подлежит размещению на официальном сайте информация о дате прекращения членства в Ассоциации и об основаниях такого прекращения. Так же размещению на официальном сайте Ассоциации подлежат иные сведения содержащиеся в реестре членов Ассоциации с учетом требований части 5 статьи 7.1 315-ФЗ, в том числе сведения из реестра членов Ассоциации предусмотренные требованиями статьи 55.17 Градостроительного кодекса РФ»;*

- подпункт «д» пункта 2 статьи 3 Положения изложить в следующей редакции:

*«д) Иные документы обязательные предусмотренные требованиями частей 1, 2 и 4 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ, иные документы, которые являются обязательными к разработке для Ассоциации, в том числе в соответствии с требованиями Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»»;*

- пункт 14 статьи 3 Положения изложить в следующей редакции:

*«14) Информация о кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда и средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (в случае формирования такого компенсационного фонда).*

Указанная информация подлежит изменению в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем наступления события, повлекшего за собой такие изменения».

**В отношении Квалификационных стандартов «Специалист по организации строительства (ГИП)»:**

- пункт 3-1 стандартов изложить в следующей редакции:

**«3-1 Требования к должностным обязанностям.**

К должностным обязанностям специалистов по организации строительства должны относиться:

- 1) организация входного контроля проектной документации объектов капитального строительства;
- 2) оперативное планирование, координация, организация и проведение строительного контроля в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;
- 3) приемка законченных видов и отдельных этапов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, элементов, конструкций и частей объектов капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения, их участков с правом подписи соответствующих документов;
- 4) подписание следующих документов:
  - а) акта приемки объекта капитального строительства;
  - б) документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов;
  - в) документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;
  - г) документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (при их наличии)»;

- пункт 6-1 стандартов изложить в следующей редакции:

**«6-1 Требования к специалисту по организации строительства, выполняющему работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, за исключением объектов использования атомной энергии.**

В случае, если специалист выполняет работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах он так же должен соответствовать требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 №559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов» в части требований предъявляемых к работникам члена саморегулируемой организации, осуществляющего, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, занимающим должности руководителей, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в том числе:

1) в части образования:

- наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, при этом направление подготовки, специальность в области строительства, по которым получено высшее образование, должно быть перечислено в Перечне направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов

по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства, утвержденном приказом Минстроя России от 06.04.2017 №688/пр. (Приложение 1);  
- повышение квалификации в области строительства, осуществляемое не реже одного раза в 5 лет.  
2) в части стажа - стаж работы по специальности не менее 5 лет.

**Перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства, утвержденном приказом Минстроя России от 06.04.2017 №688/пр, прилагается к настоящему стандарту»;**

- подпункт 4.1 пункта 4 стандартов изложить в следующей редакции:  
«4.1 Специалист по организации строительства должен иметь высшее образование по специальности или направлениям подготовки в области строительства<sup>2</sup> – бакалавриат, специалитет или магистратура, при этом направление подготовки, специальность в области строительства, по которым получено высшее образование, должно быть перечислено в Перечне направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства, утвержденном приказом Минстроя России от 06.04.2017 №688/пр. (приложение 1)»;

- дополнить стандарты Приложением 1.

#### **В отношении Квалификационного стандарта «Руководитель»:**

- изложить наименование документа в следующей редакции:  
«Квалификационный стандарт «Руководитель»»»

- первый заголовок стандарта изложить в следующей редакции:  
«Квалификационный стандарт руководителя»;

- подпункт 2.1 пункта 2 изложить в следующей редакции:  
«2.1. Индивидуальный предприниматель, руководитель строительной организации, самостоятельно организующий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, должен иметь высшее образование по специальности или направлениям подготовки в области строительства – бакалавриат, специалитет или магистратура, при этом направление подготовки, специальность в области строительства, по которым получено высшее образование, должно быть перечислено в Перечне направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства, утвержденном приказом Минстроя России от 06.04.2017 №688/пр. (Приложение 1). Перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства, утвержденном приказом Минстроя России от 06.04.2017 №688/пр, прилагается к настоящему стандарту»;

<sup>2</sup> В соответствии с приложением №2 к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2017г. №688/пр.

- дополнить стандарт Приложением 1;

- пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

*«3.1. Индивидуальный предприниматель, руководитель юридического лица - строительной организации, самостоятельно организующий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, должен обладать следующим опытом практической работы:*

*- стаж работы по специальности не менее чем пять лет;*

*Для индивидуального предпринимателя, руководителя строительной организации, самостоятельно организующего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии):*


*- стаж работы по специальности не менее чем пять лет»;*

- пункт 4.3 стандарта упразднить.

Председатель и секретарь заседания



Игнатенко С. А.

Прошито,  
пронумеровано  
7 ( *семь* ) листов  
Председатель и секретарь заседания  
АС "Национальный альянс строителей"  
 Игнатенко С. А.